

Số: 2157 /QĐ-TCHQ

Hà Nội, ngày 24 tháng 7 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc mở rộng kho ngoại quan**

**TỔNG CỤC TRƯỞNG TỔNG CỤC HẢI QUAN**

Căn cứ Luật Hải quan số 54/2014/QH13 ngày 23/06/2014;

Căn cứ Nghị định số 68/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ quy định điều kiện kinh doanh hàng miễn thuế, kho bãi, địa điểm làm thủ tục hải quan, tập kết, kiểm tra, giám sát hải quan;

Căn cứ Quyết định số 65/2015/QĐ-TTg ngày 17/12/2015 của Thủ tướng Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Tổng cục Hải quan trực thuộc Bộ Tài chính;

Căn cứ Thông tư số 84/2017/TT-BTC ngày 15/08/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn chi tiết một số điều của Nghị định số 68/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 về điều kiện kinh doanh hàng miễn thuế, kho bãi, địa điểm làm thủ tục hải quan, tập kết, kiểm tra, giám sát hải quan;

Xét hồ sơ đề nghị mở rộng kho ngoại quan của Chi nhánh Công ty TNHH SG Sagawa Việt Nam tại Bắc Ninh; báo cáo kết quả kiểm tra thực tế kho ngoại quan đề nghị mở rộng kèm công văn số 1150/HQBN-NV ngày 11/7/2019 của Cục Hải quan tỉnh Bắc Ninh;

Xét đề nghị của Cục trưởng Cục Hải quan tỉnh Bắc Ninh và Cục trưởng Cục Giám sát quản lý về Hải quan,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Mở rộng kho ngoại quan của Chi nhánh Công ty TNHH SG Sagawa Việt Nam tại Bắc Ninh tại địa chỉ: Lô 66 VSIP Bắc Ninh, xã Phù Chẩn, huyện Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh, cụ thể như sau:

Mở rộng 17.237 m<sup>2</sup> kho ngoại quan. Sau khi mở rộng, kho ngoại quan có tổng diện tích: 22.249,65 m<sup>2</sup>.

*(Chi tiết theo sơ đồ kèm theo Quyết định này)*

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và là một phần không tách rời của Quyết định số 189/QĐ-TCHQ ngày 25/01/2019 của Tổng cục trưởng Tổng cục Hải quan.

**Điều 3.** Các ông (bà) Giám đốc Chi nhánh Công ty TNHH SG Sagawa Việt Nam tại Bắc Ninh, Cục trưởng Cục Hải quan tỉnh Bắc Ninh, Cục trưởng Cục Giám sát quản lý về Hải quan, Cục trưởng Cục Công nghệ thông tin & Thống kê Hải quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

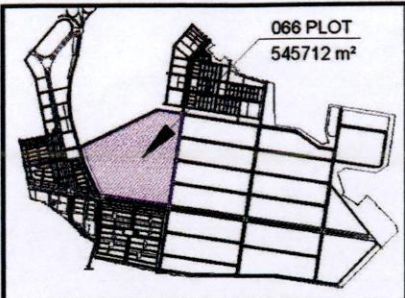
**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, GSQL (3b). *sf*

**KT. TỔNG CỤC TRƯỞNG  
PHÓ TỔNG CỤC TRƯỞNG**



**Mai Văn Thành**



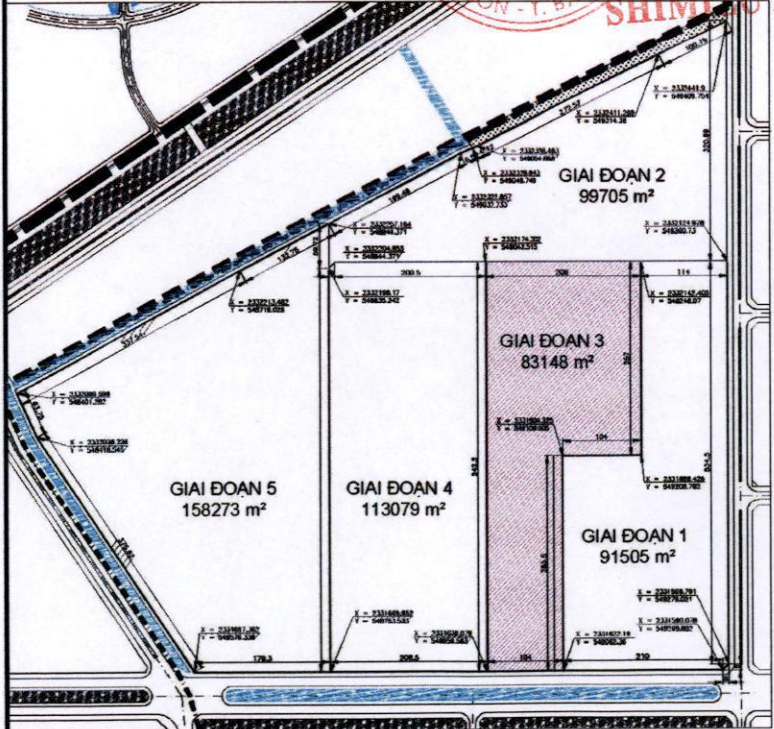
066 PLOT  
545712 m<sup>2</sup>

BẢN ĐỒ VỊ TRÍ KHU ĐẤT TL 1/20000  
LAND LOCATION MAP SC 1/20000

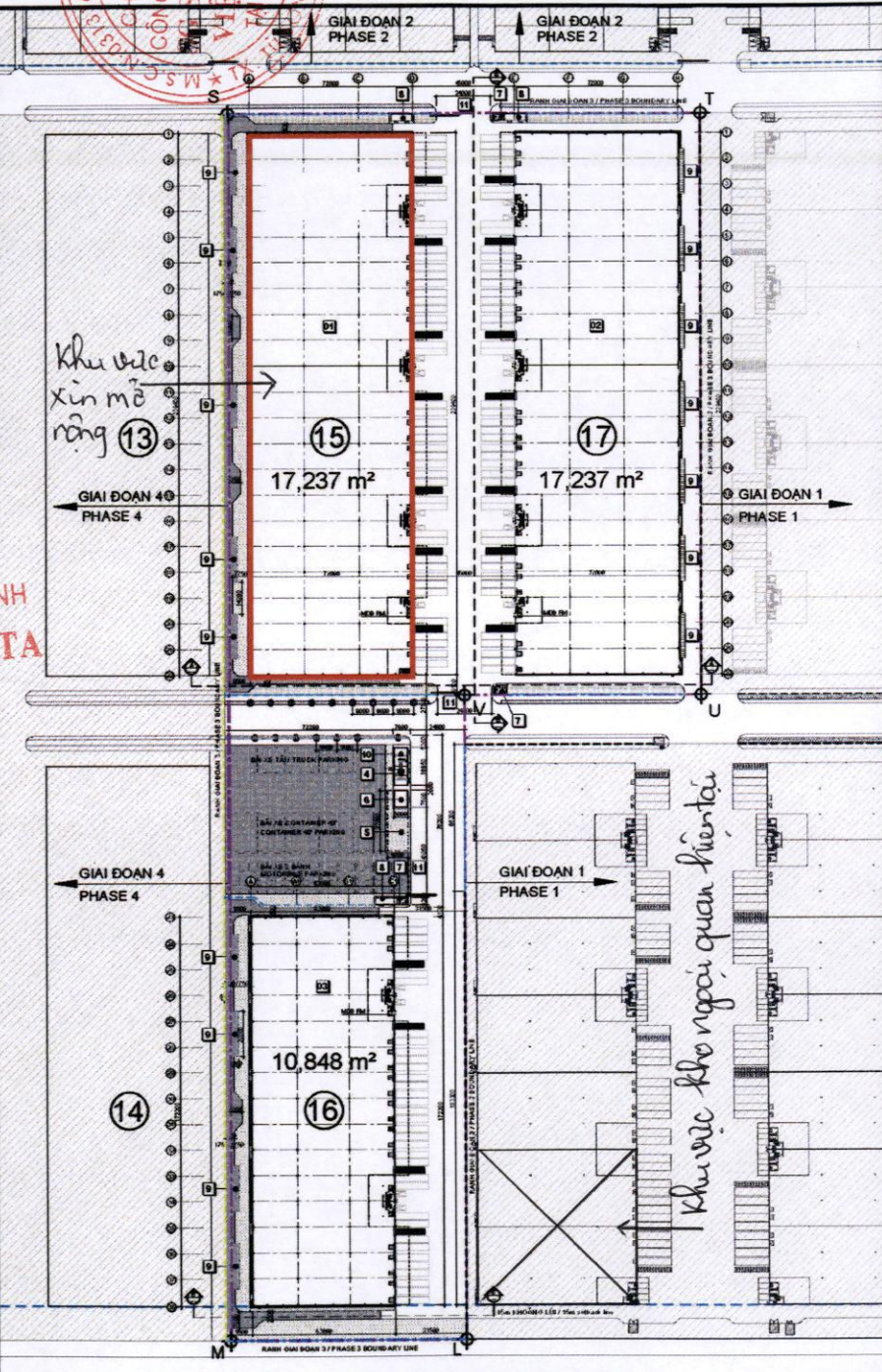


- CHỦ THỊCH / LEGEND:**
- 1 NHÀ KHO SỐ 15 WAREHOUSE NO.15
  - 2 NHÀ KHO SỐ 17 WAREHOUSE NO.17
  - 3 NHÀ KHO SỐ 16 WAREHOUSE NO.16
  - 4 TRẠM ĐIỆN AP SUBSTATION
  - 5 BỂ NƯỚC CHỨA CHÁY NGẦM (540 m<sup>3</sup>) U/G FIRE WATER TANK (540 m<sup>3</sup>)
  - 6 PHÒNG BOM CHỨA CHÁY FIRE PUMP ROOM
  - 7 NHÀ BẢO VỆ GUARD HOUSE
  - 8 NHÀ RÁC BIN CENTER
  - 9 BÃI XE 2 BANH - 20 CHỖ MOTORBIKE PARKING - 20 LOTS
  - 10 PHÒNG NƠI TUYỂN MIỄN THƯỜNG MRF ROOM
  - 11 CỘNG XEP FOLDING GATE
  - 12 CÂY ĐUA CẢNH CAO GIỚI THAM KHẢO CÂY HIỆN HỮU SỐ 1 6m HEIGHT PALM TREE, 10 REFERENCING PALM TREE AT PHASE 1

STT	TRƯỜNG HẠCH	DIỆN TÍCH (M <sup>2</sup> )	PHẦN TÍNH	PHẦN LƯU CHỮ
PHASE 3 - 1. L&D				
A	WAREHOUSE NO. 15	17.237,00		
B	WAREHOUSE NO. 17	17.237,00		
C	WAREHOUSE NO. 16	10.848,00		
PHASE 4 - 1. L&D				
D	TRẠM ĐIỆN AP SUBSTATION	74,00		
E	BỂ NƯỚC CHỨA CHÁY NGẦM	540,00		
F	PHÒNG BOM CHỨA CHÁY	90,00		
G	NHÀ BẢO VỆ	91,6		
H	NHÀ RÁC	91,6		
I	BÃI XE 2 BANH	20,00		
J	PHÒNG NƠI TUYỂN MIỄN THƯỜNG	22,00		
K	CỘNG XEP	240,00		
L	CÂY ĐUA CẢNH CAO GIỚI THAM KHẢO CÂY HIỆN HỮU SỐ 1	240,00		



MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ KHU ĐẤT XÂY DỰNG TL 1/3000  
LAND SETTING OUT PLAN SC 1/3000



MẶT BẰNG TRÉT TỔNG THỂ TL 1/1000  
GROUND MASTER PLAN SC 1/1000

CHI NHÁNH CÔNG TY TNHH SG SAGAWA VIỆT NAM TẠI BẮC NINH TRƯỞNG CHI NHÁNH SHIMIZU KENTA

Khu vực xin mở rộng (13)

Khu vực không gian hiện tại

GH CHÚ / REMARKS:

**MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH / ISSUED FOR**

- THÔNG TIN / FOR INFORMATION
- DỰ TOÁN / FOR ESTIMATE
- CHẤP THUẬN / FOR APPROVAL
- ĐẦU THẦU / FOR TENDER
- TH CÔNG / FOR CONSTRUCTION

SỬA ĐỔI / REV: \_\_\_\_\_ NGÀY / DATE: \_\_\_\_\_ MÔ TẢ / DESCRIPTION: \_\_\_\_\_ KÈM TRÁ / CHECKER: \_\_\_\_\_

CHỦ ĐẦU TƯ / OWNER: **mapletree** vietnam  
CÔNG TY TNHH MAPLE TREE LOGISTICS PARK BẮC NINH PHASE 3 (VIỆT NAM)

TRƯỞNG / DESIGNER: LEE SENG CHEE

TU VẤN THIẾT KẾ / DESIGN CONSULTANT: **ATELIER MANAGEMENT & DESIGN CONSULTANCY (VIETNAM) CO., LTD.**  
17 TRẦN HƯNG ĐẠO STREET, TÂN ĐÔNG HƯƠNG DISTRICT 1, HO CHI MINH CITY, VIETNAM

TRƯỞNG / GENERAL DIRECTOR: CHANG CHOON KIANG

CÔNG TRÌNH / PROJECT: NHÀ KHO MAPLE TREE BẮC NINH GIAI ĐOẠN 3  
PROPOSED GRADE A WAREHOUSE DEVELOPMENT AT VSP BẮC NINH, VIỆT NAM (MAPLE TREE BẮC NINH PHASE 3)

HẠNG MỤC / ITEM: **KIẾN TRÚC ARCHITECTURE**

TÊN BẢN VẼ / DRAWING TITLE: **MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ KHU ĐẤT MẶT BẰNG TRÉT TỔNG THỂ LAND SETTING OUT PLAN GROUND MASTER PLAN**

QUẢN LÝ KỸ THUẬT / CHECKED BY: PHAN TUẤN KIẾT  
C. TRƯ THIỆT KẾ / PRINCIPAL DESIGN: TRẦN VĂN CHƯƠNG  
THIỆT KẾ / DESIGNED BY: TRẦN VĂN CHƯƠNG  
VẼ / DRAWN BY: PHAN TRỌNG THẢO  
NGÀY / DATE: 25-06-2018 TỶ LỆ / SCALE: \_\_\_\_\_

TÊN TẬP TIN / FILE NAME: \_\_\_\_\_  
BẢN VẼ SỐ / DRAWING No.: AMD / 117/201 / MLP BKS / ARCH / B-003 SỐ LẦN / REV No.: 00